

СОГЛАШЕНИЕ № 68

о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения

г. Пермь

«30» декабрь 2019 г.

Муниципальное образование «Пермский муниципальный район», в лице главы Пермского муниципального района – председателя Земского Собрания Пермского муниципального района Кузнецова Александра Павловича, действующего на основании Устава Пермского муниципального района и решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 22.09.2014 № 1 «Об избрании и вступлении в должность главы Пермского муниципального района», именуемое в дальнейшем «Район», с одной стороны и муниципальное образование «Юго-Камское сельское поселение», в лице временно исполняющего полномочия главы сельского поселения – главы администрации Юго-Камского сельского поселения Соларева Игоря Петровича, действующего на основании Устава Юго-Камского сельского поселения и решения Совета депутатов Юго-Камского сельского поселения от 17.10.2019 г. № 65 «О возложении временно исполняющего полномочия главы сельского поселения - главы администрации Юго-Камского сельского поселения на заместителя главы Юго-Камского сельского поселения Соларева И.П.», именуемое в дальнейшем «Поселение», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с частью 1, частью 3 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 2 Закона Пермского края от 22.12.2014 № 416-ПК «О закреплении дополнительных вопросов местного значения за сельскими поселениями Пермского края и о внесении изменения в Закон Пермского края "О бюджетном процессе в Пермском крае", постановлением Правительства Пермского края от 24.04.2018 № 217-п "Об утверждении региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2021 годы" (далее – Программа), постановлением Правительства Пермского края от 14.03.2018 № 110-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 1 января 2012 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2020 годы» (далее – Порядок № 110-п) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Району на основании решения Совета депутатов Юго-Камского сельского поселения от 30.05.2019 № 53 «О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения» передается часть полномочий по решению вопроса местного значения: по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организации строительства и содержания муниципального жилищного фонда, созданию условий для жилищного строительства, осуществлению муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года, по адресу Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, п. Таежный, ул. Советская, дом 10 (далее – Мероприятие).

1.2. В Районе исполнителем настоящего Соглашения является Администрация Пермского муниципального района (далее – Исполнитель 1), Администрация Пермского муниципального района в лице муниципального казенного учреждения «Управление благоустройством Пермского муниципального района» (далее – Исполнитель 2).

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов

2.1. Размер финансовых средств, необходимых Району для выполнения передаваемых в рамках настоящего Соглашения полномочий по реализации мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2012 года, составляет 400 000,00 рублей.

В случае уменьшения размера финансовых средств, необходимых Району для выполнения Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, размер финансовых средств, необходимых Району для выполнения переданных полномочий по реализации Мероприятия, остается неизменным.

Финансовые средства, необходимые Району для выполнения Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, предусматриваются в бюджете Поселения в 2020 году и перечисляются Району в виде иных межбюджетных трансфертов.

2.2. Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, необходимых для выполнения полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, определяется Исполнителем как сумма расходов на оплату труда и расходов на материальные затраты.

Расходы на оплату труда с учетом начислений на оплату труда определяются в размере фонда оплаты труда одной ставки главного специалиста, рассчитанного в соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального района от 27.10.2011 № 3667 «Об оплате труда работников муниципального учреждения «Управление

капитального строительства Пермского муниципального района», муниципального казенного учреждения «Управление благоустройством Пермского муниципального района».

2.3. Исполнитель 2 осуществляет финансирование расходов, связанных с реализацией Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии со сводной бюджетной росписью и кассовым планом.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Поселение в связи с исполнением Соглашения:

3.1.1. перечисляет в Район средства в виде иных межбюджетных трансфертов на реализацию Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в размере 11 404 962,10 рублей до 01 февраля 2020 года;

3.1.2. перечисляет в Район средства в виде иных межбюджетных трансфертов для выполнения передаваемых в рамках настоящего Соглашения полномочий по реализации мероприятий по расселению жилищного фонда, признанного аварийным после 01 января 2012 года:

- в размере 200 000,00 рублей в срок до 01 марта 2020 года;

- в размере 200 000,00 рублей в срок до 01 июня 2020 года;

3.1.3. запрашивает и получает от Района информацию о выполнении настоящего Соглашения;

3.1.4. предоставляет Району информацию, необходимую для исполнения полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения;

3.1.5. предоставляет Исполнителю 2 документы, необходимые для формирования заявки в Министерство строительства Пермского края, на предоставление из бюджета Пермского края субсидии бюджету Пермского муниципального района на финансирование расходов, связанных с реализацией Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с Порядком № 110-п;

3.1.5.1. предоставляет иные документы и информацию по требованию Исполнителя 2;

3.1.6. осуществляет контроль за целевым и эффективным использованием перечисленных средств;

3.1.7. принимает затраты на приобретение жилых помещений по актам приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения актов приема-передачи;

3.1.8. несет нотариальные расходы, расходы об оценке рыночной стоимости жилого помещения и иные расходы, связанные с реализацией мероприятий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

3.2. Исполнитель 1 в связи с исполнением Соглашения:

3.2.1. осуществляет учёт поступивших средств в соответствии с бюджетным законодательством;

3.2.2. ежеквартально предоставляет Поселению отчёт об использовании иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение.

3.3. Исполнитель 2 в связи с исполнением Соглашения:

3.3.1. получает от Поселения информацию и документы, необходимые для исполнения части полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения.

3.3.2. разрабатывает и подписывает с гражданами документы, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения;

3.3.3. формирует и направляет в Министерство строительства Пермского края заявку на предоставление средств, указанных в пункте 2.2. бюджету Пермского муниципального района;

3.3.4. обязуется обеспечить завершение Мероприятия, указанного в разделе 1 настоящего Соглашения в срок до 31 декабря 2020 года;

3.3.5. обеспечивает контроль за выполнением Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения в соответствии с действующим законодательством;

3.3.6. Осуществляет мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда следующими способами:

3.3.6.1. предоставлением жилых помещений путем заключения договоров мены взамен изымаемых жилых помещений;

3.3.6.2. путем выплаты собственникам выкупной цены за изымаемые в муниципальную собственность жилые помещения;

3.3.6.3. путем предоставления гражданам социальных выплат на приобретение жилых помещений;

3.3.6.4. путем приобретения гражданам других благоустроенных жилых помещений для последующей передачи поселением по договорам социального найма в связи с выселением в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

3.3.7. разрабатывает конкурсную документацию в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

3.3.8. обеспечивает осуществление закупки и заключение муниципального контракта на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с действующим законодательством;

3.3.9. осуществляет оплату приобретенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

3.3.10. распоряжается финансовыми средствами, предусмотренными пунктом 2.1. настоящего Соглашения, обеспечивает их целевое использование;

3.3.11. передает в поселение затраты на приобретение жилых помещений по актам приема-передачи в течение 30 дней со дня полного исполнения обязательств по муниципальным контрактам.

3.3.12. реализует Мероприятие, указанное в пункте 1.1. настоящего Соглашения за счет средств:

- бюджета Пермского края – 34 214 886, 30 рублей;

- бюджета Поселения – 11 404 962,10 рублей.

Общий размер финансовых средств составляет 45 619 848,40 рублей.

3.3.11. передает в поселение затраты на приобретение жилых помещений по актам приема-передачи в течение 30 дней со дня полного исполнения обязательств по муниципальным контрактам.

3.3.12. заносит в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» сведения об аварийном жилищном фонде, признанным таковым после 01.01.2012 г., и информацию о реализации мероприятий по переселению граждан, в соответствии с предоставленными данными от Поселения.

4. Срок действия соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), официальным опубликованием (обнародованием) настоящего Соглашения считается первое его обнародование на официальном сайте органа местного самоуправления сельского поселения Пермского муниципального района или на официальном сайте Пермского муниципального района и действует по 31 декабря 2020 г.

4.2. Соглашение составлено в 2 экземплярах на 6 листах, по одному для каждой из Сторон. Каждый экземпляр Соглашения имеет одинаковую юридическую силу.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из настоящего Соглашения, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Не перечисление бюджетных средств Поселением, перечисление средств в меньшем объеме, чем предусмотрено настоящим Соглашением, либо несвоевременное перечисление бюджетных средств влечет выплату компенсации Поселением Району в размере недофинансирования.

5.3. Нецелевое использование бюджетных средств Районом, выразившееся в направлении и использовании их на цели, не соответствующие условиям получения указанных средств, определенных настоящим Соглашением, влечет изъятие в бесспорном порядке в бюджет Поселения бюджетных средств, используемых не по целевому назначению.

5.4. За нарушение Поселением сроков исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.1.1.-3.1.2. настоящего Соглашения, Поселение уплачивает Району пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поселением обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, и устанавливается в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки, от размера средств, предусмотренных пунктами 3.1.1.-3.1.2. настоящего Соглашения, уменьшенного на сумму исполненных Поселением обязательств.

6. Изменение, дополнение и расторжение соглашения

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями сторон, являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.2. Соглашение может быть расторгнуто по совместному решению Поселения и Района, при этом сторона, решившая расторгнуть Соглашение, направляет письменное уведомление другой стороне не позднее, чем за один месяц.

6.3. Настоящее Соглашение подлежит расторжению в случаях, если Министерством строительства и архитектуры Пермского края принимается решение об отказе в предоставлении субсидии бюджету Пермского муниципального района на финансирование Мероприятия, указанного в разделе 1 настоящего Соглашения.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

**Муниципальное образование
«Пермский муниципальный район»**

614065, г. Пермь, ул. Верхне-
Муллинская, 71
ИНН 5948013200, КПП 590501001,
ОГРН 1025902401910
УФК по Пермскому краю
(Администрация Пермского
муниципального района),
л/с 04563001650

Банк получателя Отделение Пермь
г. Пермь,
р/с 40101810700000010003
БИК 045773001

ОКТМО Пермского района 57646000
КБК 703 2 02 40014 05 0000 150

Глава Пермского муниципального
района – председатель Земского
Собрания Пермского муниципального
района


А.П. Кузнецов

**Муниципальное образование
«Юго-Камское сельское поселение»**

614526, Пермский край, Пермский
район, п. Юго-Камский,
ул. Советская, 114
ИНН 5948035564, КПП 594801001,
ОКТМО 57646472

УФК по Пермскому краю
(Администрация Юго-Камского
сельского поселения, 02563002190)
Банк получателя Отделение Пермь
г. Пермь,
р/с 40204810800000000632
БИК 045773001

И.п. главы сельского поселения –
главы администрации Юго-Камского
сельского поселения


И.П. Соларев